INSTRUKCJA MONTAŻU I WARUNKI TECHNICZNE PŁYTY TARASOWE Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO (MONTAŻ NA WSPORNIKACH)

I. CHARAKTERYSTYKA PRODUKTU I SPECYFIKA BETONU ARCHITEKTONICZNEGO

Płyty produkowane przez naszą firmę wykonywane są z naturalnego betonu architektonicznego. Cechy takie jak:

- Zmienna kolorystyka i tonalność,
- Przebarwienia oraz nierównomierne rozłożenie barwnika,
- Pory, pustki oraz raki na powierzchni,

są naturalną właściwością tego tworzywa i to właśnie dzięki nim każdy element jest unikalny, niepowtarzalny i estetyczny. W związku z powyższym cechy te stanowią o charakterze wyrobu z betonu architektonicznego i nie stanowią podstawy do składania reklamacji.

Zwracamy również uwagę, że tzw. łukowatość (odkształcenia płaszczyzny) jest naturalnym elementem procesów dojrzewania i skurczu wyrobów wylewanych z betonu. Dopuszczalna skala łukowatości mieści się w granicach tolerancji wymiarowych określonych w normie przedmiotowej (PN-EN 1339) oraz w Karcie Technicznej Produktu (pkt 3 – Tolerancje wymiarowe).

II. ODBIÓR TOWARU I PRZYGOTOWANIE DO MONTAŻU

1. Sezonowanie i aklimatyzacja: Po dostawie należy rozpakować elementy i pozostawić je na 24–48 godzin w miejscu montażu w celu stabilizacji wilgotności i koloru.
2. Rozplanowanie (Rozmierzanie): Przed przystąpieniem do montażu należy zaprojektować i przymierzyć rozłożenie poszczególnych płyt („na sucho”), mieszając elementy z różnych palet/opakowań, aby uzyskać optymalny i harmonijny efekt wizualny.

III. WERYFIKACJA WYMIARÓW PŁYT I ODPOWIEDZIALNOŚĆ MONTAŻOWA

Płyty podlegają zakładowej kontroli jakości oraz weryfikacji wymiarowej bezpośrednio po zakończonym procesie produkcji, co gwarantuje ich zgodność z normą przedmiotową oraz Kartą Techniczną Produktu.

Należy pamiętać, że odkształcenia liniowe (łukowatość płyt) są naturalną cechą procesu produkcyjnego. Jednakże wszelkie nieprawidłowości powstałe na etapie prac montażowych mogą negatywnie wpłynąć na trwałość i wytrzymałość całego systemu.

UWAGA! ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY: Odstępstwa wymiarowe lub wady wizualne niestwierdzone i niezgłoszone Producentowi przed przystąpieniem do montażu (a ujawnione po zamontowaniu/ułożeniu elementów) będą traktowane jako wynik błędów montażowych i nie stanowią podstawy do reklamacji towaru. Wszelkie

roszczenia z tego tytułu po zamontowaniu płyt należy kierować bezpośrednio do wykonawcy prac montażowych.

IV. WARUNKI TECHNICZNE MONTAŻU

a. Przygotowanie podłoża

Podłoże (wylewka) powinno być czyste, równe, nośne i stabilne. Na wylewce należy wykonać odpowiednią izolację przeciwwodną/przeciwwilgociową (np. z papy termozgrzewalnej, mas bitumicznych lub membran hydroizolacyjnych). Należy bezwzględnie zapewnić należyte odprowadzenie wody poprzez ukształtowanie spadków podłoża w granicach 1–2% (1–2 cm na 1 mb).

b. Rozstawienie wsporników

Ilość oraz rozmieszczenie wsporników tarasowych należy ściśle dostosować do wymiarów płyt:

- Płyty o wymiarach 60 × 60 cm: Zaleca się zastosowanie minimum 5 wsporników na płytę (4 wsporniki w narożach + 1 wspornik podpierający na środku płyty).
- Płyty o wymiarach 120 × 60 cm: Zaleca się zastosowanie minimum 7 wsporników na płytę (4 wsporniki w narożach + 2 wsporniki w połowie dłuższego boku + 1 wspornik podpierający na środku płyty).

Zaleca się stosowanie wsporników z głowicami samopoziomującymi (lub podkładek wyrównujących) w celu uzyskania idealnie płaskiej nawierzchni oraz niwelacji ewentualnych naprężeń.

c. Układanie płyt

Płyty należy układać na sukcesywnie rozstawianych wspornikach tarasowych. Podczas układania należy na bieżąco kontrolować poziom i płaszczyznę nawierzchni za pomocą poziomicy, korygując ewentualne odchylenia regulacją wysokości wsporników.

V. IMPREGNACJA, PIELĘGNACJA I CZYSZCZENIE

Każda płyta tarasowa zostaje fabrycznie zaimpregnowana w procesie produkcyjnym przy użyciu profesjonalnego impregnatu silikonowego, co podnosi jej odporność na warunki atmosferyczne oraz ogranicza powstawanie wykwitów węglanowych.

1. Impregnacja uzupełniająca i konserwacja:
    - Zaleca się naniesienie dodatkowej warstwy impregnatu bezpośrednio po zakończeniu wszystkich prac budowlanych i dokładnym oczyszczeniu nawierzchni.
    - Producent zaleca ponawianie zabiegu impregnacji co 2 lata. Brak wykonywania impregnacji okresowej lub użycie niezalecanych preparatów chemicznych powoduje naturalny proces starzenia materiału i nie stanowi wady technicznej wyrobu.
2. Zasady czyszczenia:
    - Do codziennej pielęgnacji należy używać środków o neutralnym pH, przeznaczonych do betonu architektonicznego.
    - ZABRANIA SIĘ stosowania preparatów na bazie kwasów,

rozpuszczalników oraz agresywnych środków czyszczących.

- Podczas mycia myjką ciśnieniową należy zachować bezpieczną odległość dyszy (min. 30 cm) oraz stosować strumień płaski (zabrania się używania dysz rotacyjnych/turbo, które niszczą strukturę betonu).

VI. ZASADY UŻYTKOWANIA I WARUNKI ZIMOWE

1. Użytkowanie zimowe (Odśnieżanie i odladzanie):
   - BEZWZGLĘDNY ZAKAZ STOSOWANIA SOLI DROGOWEJ oraz chemicznych środków odladzających (np. chlorku wapnia). Kontakt z solą prowadzi do destrukcji powierzchniowej betonu (tzw. łuszczenia) i skutkuje natychmiastową utratą gwarancji.
   - Do zwalczania śliskości należy stosować wyłącznie czysty piasek płukany lub drobny grys.
   - Odśnieżanie należy wykonywać narzędziami z tworzywa sztucznego lub drewna. Zabrania się używania ostrych narzędzi metalowych (łopaty metalowe, skrobaki, kilofy).
2. Obciążenia punktowe:
   - Taras wentylowany przeznaczony jest do standardowego ruchu pieszego. W przypadku montażu obiektów o znacznym ciężarze punktowym (np. donice betonowe, grille murowane, jakuzzi, ciężkie donice z ziemią), Wykonawca ma obowiązek zastosować pod płytą dodatkowe wsporniki podpierające, zagęszczające punkty podparcia. Pęknięcia płyt wynikające z przekroczenia dopuszczalnych obciążeń użytkowych nie stanowią wady wyrobu.

PODSUMOWANIE ODPOWIEDZIALNOŚCI:

Pominięcie etapów przygotowawczych, niestaranne przygotowanie podłoża, braki w sztuce wykonawczej, stosowanie niezalecanej chemii budowlanej, wprowadzanie własnych modyfikacji technologicznych lub błędy w rozstawie wsporników mogą skutkować uszkodzeniem wyrobu. Wszelkie szkody powstałe w wyniku powyższych zaniedbań stanowią błąd wykonawczy (montażowy) i nie stanowią wady technicznej wyrobu, w związku z czym Producent nie ponosi za nie odpowiedzialności.